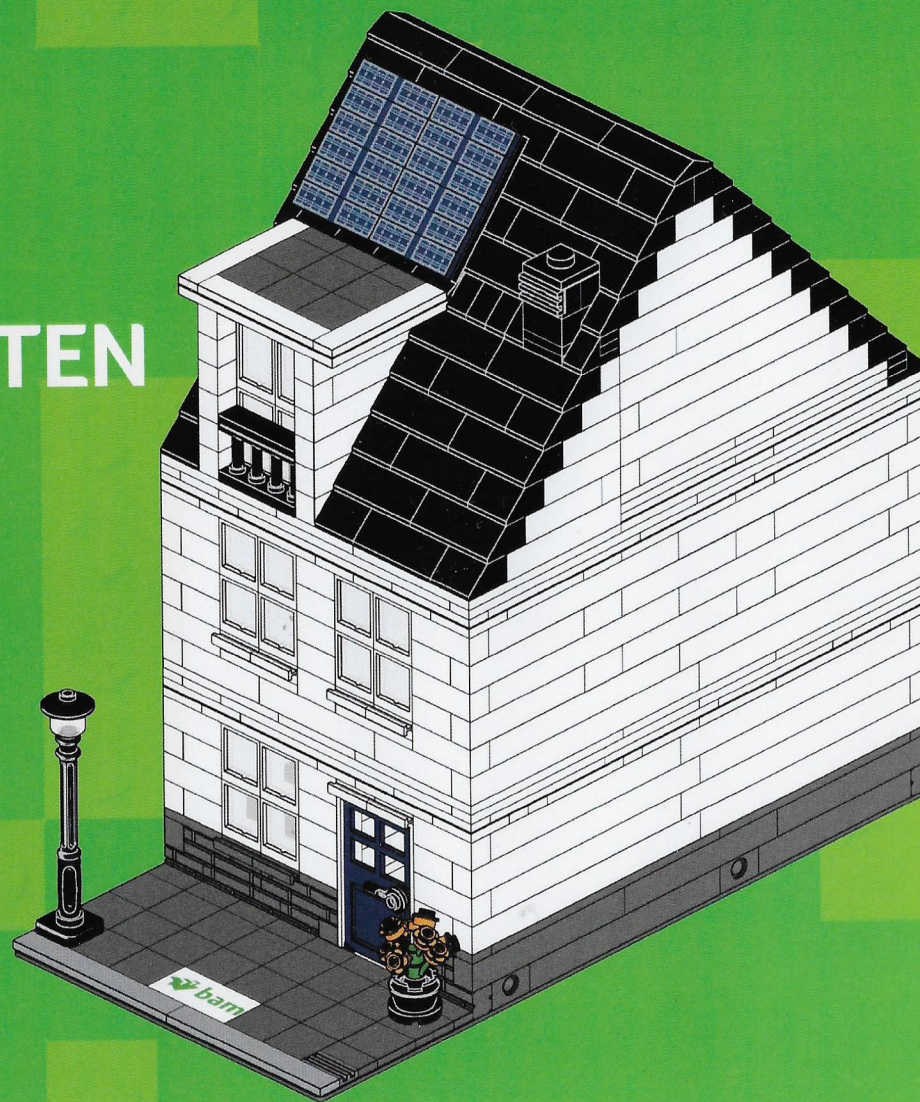


DIT IS ONS VERHAAL

HET VERHAAL VAN 30 JAAR BAM WONEN NIEUWBOUW CONCEPTEN



Welkom thuis



VOORWOORD

Ook na 30 jaar onverminderd in de flow

“Nu is een bijzonder moment om ons jubileum te vieren omdat we na 30 jaar succesvolle en grootschalige conceptuele nieuwbouw op de drempel staan van een nieuw tijdperk. Duurzaam hout gaat het aloude en vertrouwde beton vervangen. Zo koppelen we de professionele trots en voldoening van de afgelopen jaren aan een gevoel van verwachting en vernieuwing voor onze toekomst in duurzaamheid. Een prachtig moment om even feestelijk bij stil te staan dus.”

Directeur Maarten Strijdonk is trots dat Nieuwbouw Concepten opdrachtgevers en co-makers mee heeft kunnen nemen in de samenwerking rond conceptueel bouwen. Want er is niet alleen aan woningen gebouwd, maar ook aan de onderlinge relaties. Zo zijn bouwtijden versneld en processen gestroomlijnd. We zitten nu met vijf bouwstromen op een capaciteit van ongeveer 1.000 woningen per jaar. Het is bijvoorbeeld de grote populariteit van woningtype C uit de BAM Wooncollectie die ons door de economische crisis van 2007 tot 2014 heen geholpen heeft. Daarom hebben we ook juist dit woningtype in legovorm als jubileumcadeau gekozen.

“Als ik ‘wij’ zeg, dan bedoel ik nadrukkelijk ook al onze gepensioneerde collega's die het fundament voor ons succes gelegd hebben. En natuurlijk onze huidige mensen, opdrachtgevers en co-makers die met ons mee gereisd zijn in onze passie voor bouwen. Een oprecht en onvoorwaardelijk dank je wel is hier dan ook op zijn plaats.”

De energie die we krijgen van tevreden terug te kijken, kunnen we goed gebruiken om in te spelen op de ongekend grote maatschappelijke en technische veranderingen die op ons af komen. Verduurzaming, stikstof, het grote woningtekort en een groeiend tekort aan ambachtslieden roepen om effectieve antwoorden. Conceptueel bouwen gaat industrialiseren en robotiseren, hout wordt de duurzame standaard en bouwen gaat meer en meer in fabrieken plaatsvinden, waardoor het werk op de bouwplaats in grote mate zal verschuiven richting assembleren. Bouwtijden kunnen zo van 12 maanden terug lopen naar een verbluffende drie maanden. FLOW is de naam van deze omslag. De fabriek is in aanbouw en vanaf 2023 operationeel. “Spannend en nu al materiaal om op terug te kijken bij ons volgende jubileum. De toekomst ziet er gezond en rooskleurig, maar niet vanzelfsprekend uit.”

Namens het managementteam wens ik jullie veel plezier met het bouwen van onze reis.

Maarten Strijdonk
Directeur
Juli 2022

